

**KOSZTY EKSPLOATACJI BEZPOŚREDNIEJ DLA OSIEDLA „RYBAŁTÓW 14”
WG. PLANU EKSPLOATACJI NA 2023 r.**

1. Koszty eksploatacji bezpośredniej	
1.1. Koszty wspólne Działu Eksploatacji i płace dozorczy	88645 zł
1.2. Koszty przeglądów, konserwacji i napraw bieżących.....	15730 zł
1.3. Koszty modernizacji wyposażenia eksploatacyjnego.....	863 zł
1.4. Koszty materiałów eksploatacyjnych	9860 zł
1.5. Koszty energii elektrycznej	7332 zł
1.6. Koszty wody technicznej.....	2167 zł
1.7. Ubezpieczenia	2683 zł
1.8. Udział kosztów ogólnych Spółdzielni	95826 zł
 R A Z E M.....	 223106 zł
 <i>Po uwzględnieniu nadwyżki za 2022 r. w kwocie</i>	 <i>9000 zł.....</i>
	214106 zł
 Stawka opłaty eksploatacyjnej z tytułu eksploatacji bezpośredniej dla lokalu mieszkalnego.....	
.....	214106 zł / 12 / 4919,15 m ² = 3,63 zł/m²

gdzie: 4919,15 m² to powierzchnia przeliczeniowa osiedla „RYBAŁTÓW 14”

ZASTĘPCA PREZESA

mgr inż. Edmund Wiślik

PREZES

mgr inż. Halina Adamowicz-Brejt